Утверждаю
Заведующий МКДОУ №3
д/с «Рябинка»
_____ С.И. Андреевских
«23» марта 2025 г.

АКТ

Проверки и осмотра технического состояния здания и территории МКДОУ № 3 детский сад «Рябинка»

Комиссия в составе:
- зам.зав.по АХР Калинина Н.В.
- специалист по кадрам, Вырова Е.В.
- рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания, Фазылов А.Г.

провела текущий осмотр здания, конструктивных элементов, инженерных сетей (канализация, водоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение).

Результаты:
- система холодного водоснабжения - в рабочем состоянии;
- канализация (запорная арматура, сети) - дефектов не выявлено;
- система электроснабжения – в исправном состоянии;
- система централизованного отопления (радиаторы, запорная арматура) – дефектов не выявлено, температура в помещении в норме (+22° - + 24°);
- установка для обеззараживания воды – работает без замечаний, 24.03.2025г. была произведена ревизия очистительной установки воды, замена комплектующих Ф-ра ФОВ 1054, ревизия UV-1, UV-12
- отмостка – состояние удовлетворительное;
- дорожки требуют частичного ремонта;
- состояния территории детского сада удовлетворительное, игровые участки убираются от сухих веток, посторонних и опасных для детей предметов (силами воспитателей);
- была произведена проверка вентиляционных каналов (АКТ от 07.04.2025г. ИП Стахеев Е.А.), в вентиляционных каналах при осмотре постороннего мусора и пыли не обнаружено, вентиляции в прачечной и на пищеблоке исправны;
- видимых повреждений в отделке здания не наблюдается;
- кровля нуждается в ремонте;
- подвальное помещение не имеет пожароопасных предметов, замки в исправном состоянии, ключи находятся в ключнице в свободном доступе.

Подписи: _____ Калинина Н.В.
_____ Вырова Е.В.
_____ Фазылов А.Г.