



Утверждаю  
Заведующий МКДОУ №3  
д/с «Рябинка»  
С.И. Андреевских  
«26» марта 2025 г.

## АКТ

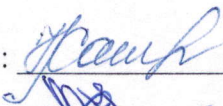
### Проверки и осмотра технического состояния здания и территории МКДОУ № 3 детский сад «Рябинка»

Комиссия в составе:

- зам.зав.по АХР Калинина Н.В.
  - специалист по кадрам, Вырова Е.В.
  - рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту здания, Фазылов А.Г.
- провела текущий осмотр здания, конструктивных элементов, инженерных сетей (канализация, водоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение).

Результаты:

- система холодного водоснабжения - в рабочем состоянии;
- канализация (запорная арматура, сети) - дефектов не выявлено;
- система электроснабжения – в исправном состоянии;
- система централизованного отопления (радиаторы, запорная арматура) – дефектов не выявлено, температура в помещении в норме (+22° - + 24°);
- установка для обеззараживания воды – работает без замечаний, 24.03.2025г. была произведена ревизия очистительной установки воды, замена комплектующих Ф-ра ФОВ 1054, ревизия UV-1, UV-12
- отмоспка – состояние удовлетворительное;
- дорожки очищены от снега, требуют частичного ремонта;
- состояния территории детского сада удовлетворительное, игровые участки убираются от снега и сухих веток, посторонних и опасных для детей предметов не обнаружено;
- в вентиляционных шахтах при визуальном осмотре постороннего мусора и пыли не обнаружено, вентиляции в прачечной и на пищеблоке исправны;
- видимых повреждений в отделке здания не наблюдается;
- кровля нуждается в ремонте (протечки над помещениями группы № 9 и в коридоре около группы № 9)
- подвальное помещение не имеет пожароопасных предметов, замки в исправном состоянии, ключи находятся в ключнице в свободном доступе.

Подписи:  Калинина Н.В.  
 Вырова Е.В.  
 Фазылов А.Г.